

Vyřizuje: Josef Provazník
E-mail: provaznik@keso.cz
Tel.: 602 220 063

**Společenství vlastníků bytových jednotek domu
U Olivovny 19640, Říčany**

Jiří Baloun
předseda výboru
U Olivovny 1640
251 01 Říčany

V Říčanech dne 27. ledna 2022

Žádost o úpravu ceny za poskytované služby

Vážený pane předsedo,

dovoluji se na Vás obrátit ve věci úpravy ceny za poskytované služby.

Po dobu naší spolupráce od roku 2003, resp. od roku 2007 Vám dle uzavřené mandátní smlouvy č. 1007001 poskytujeme služby spojené se správou domu U Olivovny č.p. 1640, Říčany bez navyšování ceny o míru inflace, tzv. inflační doložku.

Bohužel současná situace narůstajících cen ve všech oblastech, tj. jak cen za materiál i služeb spojených se zajištěním našich činností, mne nutí přistoupit k navýšení cen za naše služby.

Dovoluji si Vám proto navrhnout úpravu cen a to zejména v oblasti uzavřené mandátní smlouvy o 30,- Kč/bytová jednotka měsíc, což je nárůst 360,- Kč/rok/bytová jednotka bez DPH.

Dále jsem nucen upravit cenu za poskytované služby v dalších oblastech, tj. v oblasti údržby na částku 385,- Kč s tím, že paušální cena za pravidelnou kontrolu bude navýšena o 20,- Kč, tak jako i pro ostatní poskytované služby o 10%.

Chápu, že v současné situaci, kdy všichni dodavatelé přistupují k navyšování cen je Vaše situace nelehká, ale věřím, že důvody, které mne vedou k úpravě ceny po patnácti letech naší spolupráce, chápete.

Prosím o Vaše vyjádření k předloženému návrhu do konce měsíce února 2022.

Úpravu ceny předpokládám od 1. dubna 2022.

Děkuji za dosavadní spolupráci.

S pozdravem

KESO Praha spol. s r.o.

Černokostelecká 2205/18

251 01 Říčany

IČ: 25748696 DIČ: CZ25748696

Ing. Josef Provazník
jednatel společnosti